

NOTICE OF ELECTION

TAKE NOTICE that an election will be held in the CITY OF ANNA, TEXAS as provided in an Ordinance duly adopted by the City Council of said City, which Ordinance is substantially as follows:

ORDINANCE NO. 894-2021

ORDINANCE CALLING A BOND ELECTION

WHEREAS, the City Council of the City of Anna, Texas (the “City”) deems it advisable to call the bond election hereinafter ordered (the “Election”); and

WHEREAS, it is hereby officially found and determined that the meeting at which this Ordinance was adopted was open to the public, and public notice of the time, place, and purpose of the meeting was given, all as required by the Texas Government Code, Chapter 551.

THEREFORE, BE IT ORDAINED BY THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF ANNA, TEXAS, THAT:

Section 1. Findings. The statements contained in the preamble of this Ordinance are true and correct and adopted as findings of fact and operative provisions hereof.

Section 2. Election Ordered; Polling Places. The Election shall be held in the City between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. on May 1, 2021 (“Election Day”), at the respective polling places designated by Collin County in the Election Contract (defined below) as set forth in **Exhibit A** below, which exhibit shall be modified to include additional or different Election Day polling places required to conform to the Election Contract and the Code.

Section 3. Early Voting. Early voting shall be conducted by personal appearance at the locations set forth in **Exhibit B** below and during the period early voting is required or permitted by law, being April 19, 2021, through April 27, 2021, which exhibit shall be modified to include additional or different early voting polling places, dates and times required to conform to the Election Contract and the Code.

Any voter who is entitled to vote an early ballot by personal appearance may do so at any Early Voting Polling Place listed in **Exhibit B** below. Applications for early voting by mail shall be sent to Bruce Sherbet, Elections Administrator, 2010 Redbud Blvd., Suite 102, McKinney, Texas 75069. The Early Voting Clerk for the special election shall be Bruce Sherbet, Elections Administrator. Applications for voting by mail for all residents of the City shall delivered not later than April 20, 2021.

Section 4. Election Officials. The election shall be administered by the Collin County Elections Administration pursuant to the Contract for Joint Election Services between the City and Collin County Elections Administration (the “Election Contract”). The City Manager is hereby authorized and directed to enter into such Election Contract with Collin County Elections Administration and to execute such Election Agreement on behalf of the City. The persons to serve as officers to conduct said election and an early ballot board to process early voting results shall be appointed pursuant to the Contract.

Section 5. Qualified Voters. All qualified electors of and residing in the City, shall be entitled to vote at the election.

Section 6. Propositions. At the Election the following PROPOSITIONS shall be submitted in accordance with law:

CITY OF ANNA, TEXAS SPECIAL ELECTION
CITY OF ANNA, TEXAS PROPOSITION A

Shall the City Council of the City of Anna, Texas be authorized to issue the bonds of the City, in one or more series, in the aggregate principal amount of \$8,000,000 for the purpose of constructing and acquiring a fire station and related improvements and equipment, with said bonds to be issued in one or more series or issues, to mature serially or otherwise not to exceed 40 years from their date, and bear interest at such rate or rates, not to exceed the respective limits prescribed by law at the time of issuance, and to be sold at such price or prices, as the City Council in its discretion shall determine; and shall there be levied and pledged, assessed and collected annually ad valorem taxes on all taxable property in said City in an amount sufficient to pay the annual interest on said bonds and provide a sinking fund to pay said bonds at maturity?

CITY OF ANNA, TEXAS SPECIAL ELECTION
CITY OF ANNA, TEXAS PROPOSITION B

Shall the City Council of the City of Anna, Texas be authorized to issue the bonds of the City, in one or more series, in the aggregate principal amount of \$22,000,000 for the purpose of acquiring, designing, construction and equipping a community library that includes multipurpose meeting spaces and classrooms, with said bonds to be issued in one or more series or issues, to mature serially or otherwise not to exceed 40 years from their date, and bear interest at such rate or rates, not to exceed the respective limits prescribed by law at the time of issuance, and to be sold at such price or prices, as the City Council in its discretion shall determine; and shall there be levied and pledged, assessed and collected annually ad valorem taxes on all taxable property in said City in an amount sufficient to pay the annual interest on said bonds and provide a sinking fund to pay said bonds at maturity?

CITY OF ANNA, TEXAS SPECIAL ELECTION
CITY OF ANNA, TEXAS PROPOSITION C

Shall the City Council of the City of Anna, Texas be authorized to issue the bonds of the City, in one or more series, in the aggregate principal amount of \$28,000,000 for the purpose of acquiring, designing, constructing, and equipping parks and recreation facilities, including without limitation land acquisition, feasibility studies, park improvements, recreation and sports facilities, and trails, with said bonds to be issued in one or more series or issues, to mature serially or otherwise not to exceed 40 years from their date, and bear interest at such rate or rates, not to exceed the respective limits prescribed by law at the time of issuance, and to be sold at such price or prices, as the City Council in its discretion shall determine; and shall there be levied and pledged, assessed and collected annually ad valorem taxes on all taxable property in said City in an amount sufficient to pay the annual interest on said bonds and provide a sinking fund to pay said bonds at maturity?

Section 7. Ballots. The official ballots for the Election shall be prepared in accordance with the Texas Election Code so as to permit the electors to vote “FOR” or “AGAINST” the aforesaid PROPOSITIONS with the ballots to contain such provisions, markings and language as required by law, and with such PROPOSITIONS to be expressed substantially as follows:

CITY OF ANNA, TEXAS SPECIAL ELECTION
CITY OF ANNA, TEXAS PROPOSITION A

FOR _____) THE ISSUANCE OF \$8,000,000 OF BONDS BY THE CITY OF ANNA,
AGAINST _____) TEXAS FOR A FIRE STATION AND EQUIPMENT. TAXES
SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE
BONDS WILL BE IMPOSED.

CITY OF ANNA, TEXAS SPECIAL ELECTION
CITY OF ANNA, TEXAS PROPOSITION B

FOR _____) THE ISSUANCE OF \$22,000,000 OF BONDS BY THE CITY OF ANNA,
AGAINST _____) TEXAS FOR A COMMUNITY LIBRARY. TAXES SUFFICIENT TO PAY
THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS WILL BE
IMPOSED.

CITY OF ANNA, TEXAS SPECIAL ELECTION
CITY OF ANNA, TEXAS PROPOSITION C

FOR _____) THE ISSUANCE OF \$28,000,000 OF BONDS BY THE CITY OF ANNA,
AGAINST _____) TEXAS FOR PARKS AND RECREATION IMPROVEMENTS. TAXES
SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE
BONDS WILL BE IMPOSED.

Section 8. Compliance with State and Federal Law. In all respects, the Election shall be conducted in accordance with the Code. Pursuant to the federal Help America Vote Act (“HAVA”) and the Code, at each polling place there shall be at least one voting system that is equipped for disabled individuals, and each such voting system shall be a system that has been certified by the Texas Secretary of State as compliant with HAVA and the Code. The City hereby finds that the voting system to be used by the Collin County Elections Administration in administering the Election is such a system, and orders that such voting equipment or other equipment certified by the Texas Secretary of State shall be used by the City in its elections.

Section 9. Debt Obligations. The following information is provided in accordance with the provisions of Section 3.009(b), Texas Election Code.

(a) The proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 7 hereof.

(b) The purpose for which the bonds are to be authorized is set forth in Section 6 hereof.

(c) The principal amount of the debt obligations to be authorized is \$58,000,000.

(d) If the bonds are approved by the voters, the City Council will be authorized to levy annual ad valorem taxes, on all taxable property in the City, sufficient, within the limits prescribed by law, to pay the principal of and interest on the bonds.

(e) Based upon the bond market conditions at the date of adoption of this Ordinance, the maximum interest rate for any series of the bonds is estimated to be 3.16%. Such estimate takes into account a number of factors, including the issuance schedule, maturity schedule and the expected bond ratings of the proposed bonds and notes. Such estimated maximum interest rate is

provided as a matter of information, but is not a limitation on the interest rate at which the bonds or notes, or any series thereof, may be sold.

(f) If the bonds are approved, they may be issued in one or more series, to mature serially, over a period not to exceed the maximum number of years authorized by law.

(g) The aggregate amount of the outstanding principal of the City's debt obligations as of the date of this Ordinance is \$47,927,000.

(h) The aggregate amount of the outstanding interest of the City's debt obligations as of the beginning as of the date of this Ordinance is \$26,404,380.

(i) The ad valorem debt service tax rate for the City as of the date of this Ordinance is \$0.115947 per \$100 of taxable assessed valuation.

PASSED, APPROVED AND EFFECTIVE this February 9, 2021.

ATTESTED:

 /s/
City Secretary Carrie L. Land
City of Anna, Texas

 /s/
Mayor Nate Pike
City of Anna, Texas

[CITY SEAL]

EXHIBIT A

ELECTION DAY POLLING PLACES

[Voters may vote at the following locations within the City and at any of the additional listed Election Day Vote Centers open under full contract services with the Collin County Elections Administration.]

Polling Place	Address	City
Aldridge Elementary School-Gym	720 Pleasant Valley Lane	Richardson 75080
Allen ISD Service Center-Main Foyer	1451 N. Watters Road	Allen 75002
Allen Municipal Courts Facility-Community Room	301 Century Parkway	Allen 75013
Anna ISD-Board Room	501 S. Sherley Avenue	Anna 750409
Armstrong Middle School-Gym	3805 Timberline Drive	Plano 75074
Bennett Elementary School	7760 Coronado Dr	McKinney 75070
Bethany Elementary School-Gym	2418 Micarta Drive	Plano 75025
Bowman Middle School-Cafeteria Foyer in Corridor H	2501 Jupiter Road	Plano 75074
Carpenter Middle School-Small Gym	3905 Ranier Drive	Plano 75023
Celina ISD Administration Building	205 S. Colorado Street	Celina 75009
Cockrill Middle School-Library (A120)	1351 N Hardin Blvd	McKinney 75071
Collin College Frisco Campus-J113	9700 Wade Blvd	Frisco 75035
Collin College - Higher Education Center-Lobby	3452 Spur 399	McKinney 75069
Collin College McKinney Campus-Atrium C Wing	2200 W. University Drive	McKinney 75071
Collin College Plano Campus-D-Square in the Atrium	2800 Spring Creek Parkway	Plano 75074
Collin College Wylie Campus-Conference Center 103	391 Country Club Road	Wylie 75098
Collin County Elections Office	2010 Redbud Blvd, Ste. 102	McKinney 75069
Dowell Middle School	301 S. Ridge Road	McKinney 75072
Evans Middle School	6998 W. Eldorado Parkway	McKinney 75072
Fairview Town Hall-Council Chambers	372 Town Place	Fairview 75069
Farmersville City Hall-Council Chambers	205 S. Main Street	Farmersville 75442
Faubion Middle School-Practice Gym (C104)	2000 Rollins Street	McKinney 75069
Frisco Fire Station #8-Training Room	14700 Rolater Road	Frisco 75034
Gay Library-Meeting Room	6861 W. Eldorado Parkway	McKinney 75070
Haggard Middle School-Vestibule East Entrance	2832 Parkhaven Drive	Plano 75075
Hendrick Middle School-Front Foyer	7400 Red River Drive	Plano 75025
Hunt Middle School	4900 Legendary Drive	Frisco 75034
Lavon City Hall-Gymnasium	120 School Road	Lavon 75166
Lovejoy ISD Administration Building-Portable #1	259 Country Club Road	Allen 75002
Lucas Community Center	665 Country Club Road	Lucas 75002
Maus Middle School	12175 Coit Road	Frisco 75035
McKinney Boyd High School-Library (A100)	600 Lake Forest Dr	McKinney 75071
McKinney Fire Station #5-Community Room	6600 Virginia Parkway	McKinney 75071
McKinney Fire Station #7-Community Room	861 Independence Parkway	McKinney 75072
McKinney Fire Station #10-Community Room	1150 Olympic Crossing	McKinney 75071
McKinney High School-PAC Lobby	1400 E. Wilson Creek Pkwy	McKinney 75069

McKinney North High School-Auditorium Lobby	2550 Wilmeth Road	McKinney 75071
Melissa City Hall-Municipal Court Room	3411 Barker Avenue	Melissa 75454
Michael J. Felix Community Center-Room A & B	3815-E Sachse Raod	Sachse 75048
Miller Elementary School-Gym	5651 Coventry Drive	Richardson 75082
Murphy Community Center-Homer and Marie Adams Room	205 N. Murphy Road	Murphy 75094
New Hope Town Hall-Council Chambers	121 Rockcrest Road	New Hope 75069
Old Edge Middle School-Cafeteria	615 N. FM 1138	Nevada 75173
Parker City Hall-Council Chambers	5700 E. Parker Road	Parker 75002
Parr Library-Large Program Room	6200 Windhaven Parkway	Plano 75093
Prosper Town Hall-Community Room	250 W. First Street	Prosper 75078
Renner Frankford Library-Auditorium	6400 Frankford Road	Dallas 75252
Richardson Civic Center / City Hall-Parks Room	411 W. Arapaho Road	Richardson 75080
Robinson Middle School-Gym	6701 Preston Meadow	Plano 75024
Rose Haggar Elementary School-Gym	17820 Campbell Road	Dallas 75252
Roy and Helen Hall Memorial Library-Dulaney Room	101 E. Hunt Street	McKinney 75069
Schimelpfenig Middle School-Front Foyer	2400 Maumelle Drive	Plano 75023
Scott Johnson Middle School-Library (A112)	3400 Community Blvd.	McKinney 75071
Shepton High School-Small Gym	5505 Plano Parkway	Plano 75093
Slaughter Elementary School-L109	2706 Wolford Street	McKinney 75070
Tom Muehlenbeck Recreation Center-Meeting Room A	5801 W. Parker Road	Plano 75093
Wilson Middle School-F 113	1001 Custer Road	Plano 75075

EXHIBIT B

EARLY VOTING POLLING PLACES

Polling Place	Address	City
Collin County Elections (Main Early Voting Location)	2010 Redbud Blvd. St 102	McKinney 75069
Allen ISD Service Center-Main Foyer	501 S. Sherley Avenue	Allen 75013
Allen Municipal Courts Facility-Community Room	7760 Coronado Dr	Anna 75409
Anna ISD-Board Room	318 W. School Street	McKinney 75070
Bennett Elementary School	120 School Road	Lavon 75166
Carpenter Park Recreation Center-South Hallway	6701 Coit Road	Plano 75024
Celina ISD Administration Building	205 S. Colorado Street	Celina 75009
Cockrill Middle School-Library (A120)	1351 Hardin Blvd	McKinney 75071
Collin College Frisco Campus-J113	9700 Wade Blvd	Frisco 75035
Collin College Higher Education Center-Lobby	3452 Spur 399	McKinney 75069
Collin College McKinney Campus-Atrium C Wing	2200 W. University Drive	McKinney 75071
Collin College Plano Campus-D-Square in Atrium	2800 E. Spring Creek Parkway	Plan 75074
Collin College Wylie Campus-Conference Center 103	391 Country Club Road	Wylie 75098
Davis Library-Program Room	7501A Independent Parkway	Plano 75025
Dowell Middle School-Library (D100)	301 S. Ridge Road	McKinney 75072
Evans Middle School-Library (A114)	6998 W. Eldorado Parkway	McKinney 75072
Farmersville City Hall-Council Chambers	205 S. Main Street	Farmersville 75442
Faubion Middle School	2000 Rollins Street	McKinney 75069
Frisco Fire Station #8-Training Room	14700 Rolater Road	Frisco 75034
Gay Library-Meeting Room	6861 W. Eldorado Parkway	McKinney 75070
Haggard Library-Large Program Room	2501 Coit Road	Plano 75075
Harrington Library-Thelma Rice Sproles Program Room	1501 18th Street	Plano 75074
Hunt Middle School	4900 Legendary Drive	Frisco 75034
Lavon City Hall	120 School Road	Lavon 75166
Lucas Community Center	665 Country Club Road	Lucas 75002
Maus Middle School	12175 Coit Road	Frisco 75035
McKinney Boyd High School-Library (A100)	600 Lake Forest Dr	McKinney 75071
McKinney Fire Station #5-Community Room	6600 Virginia Parkway	McKinney 75071
McKinney Fire Station #7-Community Room	861 Independence Parkway	McKinney 75072
McKinney Fire Station #10-Community Room	1150 Olympic Crossing	McKinney 75071
McKinney High School-PAC Lobby	1400 E. Wilson Creek Pkwy	McKinney 75069
McKinney North High School-Auditorium Lobby	2550 Wilmeth Road	McKinney 75071
Melissa City Hall-Municipal Court Room	3411 Barker Avenue	Melissa 75454
Michael J. Felix Community Center-Room A & B	3815-E Sachse Road	Sachse 75048
Murphy Community Center-Homer and Marie Adams Room	205 Murphy Road	Murphy 75094
New Hope Town Hall-Council Chambers	121 Rockcrest Road	New Hope 75071
Old Edge Middle School-Cafeteria	615 N. FM 1138	Nevada 75173
Parker City Hall-Council Chambers	5700 E. Parker Road	Parker 75002
Parr Library-Large Program Room	6200 Windhaven Parkway	Plano 75093
Plano ISD Administration Center	2700 W. 15th Street	Plano 75075
Prosper Town Hall-Community Room	250 W. First Street	Prosper 75078
Renner Frankford Library-Auditorium	6400 Frankford Road	Dallas 75252

Richardson Civic Center / City Hall-Parks Room	411 W. Arapaho Road	Richardson 75080
Roy and Helen Hall Memorial Library-Dulaney Room	101 E. Hunt Street	McKinney 75069
Scott Johnson Middle School-Library (A112)	3400 Community Blvd.	McKinney 75071
Slaughter Elementary School-L109	2706 Wolford Street	McKinney 75070

EARLY VOTING DATES AND TIMES

April 19 – 23	Monday - Friday	8:00 a.m. - 5:00 p.m.
April 24	Saturday	8:00 a.m. - 5:00 p.m.
April 26 – 27	Monday - Tuesday	7:00 a.m. - 7:00 p.m.

Important Note: Eligible Collin County registered voters (with an effective date of registration on or before April 1, 2021) may vote at any of the above early voting locations.

Voter Information Document – City of Anna, Texas Special Election
Proposition A

The following information is prepared to comply with Section 1251.052(b) of the Texas Government Code, as amended.

Ballot Information: At the Election, the following language will appear on the ballot:

CITY OF ANNA, TEXAS SPECIAL ELECTION
CITY OF ANNA, TEXAS PROPOSITION A

FOR _____) THE ISSUANCE OF \$8,000,000 OF BONDS BY THE CITY OF ANNA,
_____) TEXAS FOR A FIRE STATION AND EQUIPMENT. TAXES
AGAINST _____) SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE
_____) BONDS WILL BE IMPOSED.

The following table sets forth the estimated principal amount of, and interest due to maturity on, the bonds to be issued if Proposition A passes, and all outstanding obligations of the City secured by and payable from ad valorem taxes.

Principal Amount of Bonds to be authorized	Estimated interest for Bonds to be authorized ⁽¹⁾	Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the Bonds to be authorized ⁽¹⁾	Principal of City's Existing Outstanding Debt (as of 2/9/2021)	Remaining interest on City's Existing Outstanding Debt (as of 2/9/2021)	Combined Principal and Interest to timely pay City's Outstanding Debt (as of 2/9/2021)
\$8,000,000	2.78%	\$11,873,080	\$47,927,000	\$26,404,380	\$74,331,380

⁽¹⁾ The interest on the proposed bonds was estimated at a rate of 2.78% based on market conditions as of February 9, 2021, and therefore, the interest payable on the proposed bonds may be less than, or more than, the amounts set forth above based on market conditions at the time of sale of the proposed bonds.

Based on the information and assumptions provided in the table above, the estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the City with a taxable appraised value of \$100,000 to repay the proposed bonds, if approved, is \$7.10. This estimate assumes annual growth of City's taxable assessed valuation at an average rate of 5.06% through tax year 2043, and holds the City's taxable assessed valuation constant thereafter, and assumes that the proposed bonds will be issued in an amortization, that combined with the City's Existing Outstanding Debt, will produce relatively consistent levels of debt service in each year.

Voter Information Document – City of Anna, Texas Special Election
Proposition B

The following information is prepared to comply with Section 1251.052(b) of the Texas Government Code, as amended.

Ballot Information: At the Election, the following language will appear on the ballot:

CITY OF ANNA, TEXAS SPECIAL ELECTION
CITY OF ANNA, TEXAS PROPOSITION B

FOR _____) THE ISSUANCE OF \$22,000,000 OF BONDS BY THE CITY OF ANNA,
_____) TEXAS FOR A COMMUNITY LIBRARY. TAXES SUFFICIENT TO PAY
AGAINST _____) THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS WILL BE
_____) IMPOSED.

The following table sets forth the estimated principal amount of, and interest due to maturity on, the bonds to be issued if Proposition B passes, and all outstanding obligations of the City secured by and payable from ad valorem taxes.

Principal Amount of Bonds to be authorized	Estimated interest for Bonds to be authorized ⁽¹⁾	Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the Bonds to be authorized ⁽¹⁾	Principal of City's Existing Outstanding Debt (as of 2/9/2021)	Remaining interest on City's Existing Outstanding Debt (as of 2/9/2021)	Combined Principal and Interest to timely pay City's Outstanding Debt (as of 2/9/2021)
\$22,000,000	2.80%	\$32,836,504	\$47,927,000	\$26,404,380	\$74,331,380

⁽¹⁾ The interest on the proposed bonds was estimated at a rate of 2.80% based on market conditions as of February 9, 2021, and therefore, the interest payable on the proposed bonds may be less than, or more than, the amounts set forth above based on market conditions at the time of sale of the proposed bonds.

Based on the information and assumptions provided in the table above, the estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the City with a taxable appraised value of \$100,000 to repay the proposed bonds, if approved, is \$19.50. This estimate assumes annual growth of City's taxable assessed valuation at an average rate of 4.88% through tax year 2046, and holds the City's taxable assessed valuation constant thereafter, and assumes that the proposed bonds will be issued in an amortization, that combined with the City's Existing Outstanding Debt, will produce relatively consistent levels of debt service in each year.

Voter Information Document – City of Anna, Texas Special Election
Proposition C

The following information is prepared to comply with Section 1251.052(b) of the Texas Government Code, as amended.

Ballot Information: At the Election, the following language will appear on the ballot:

CITY OF ANNA, TEXAS SPECIAL ELECTION
CITY OF ANNA, TEXAS PROPOSITION C

FOR	_____)	THE ISSUANCE OF \$28,000,000 OF BONDS BY THE CITY OF ANNA,
)	TEXAS FOR PARKS AND RECREATION IMPROVEMENTS. TAXES
AGAINST	_____)	SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE
)	BONDS WILL BE IMPOSED.

The following table sets forth the estimated principal amount of, and interest due to maturity on, the bonds to be issued if Proposition C passes, and all outstanding obligations of the City secured by and payable from ad valorem taxes.

Principal Amount of Bonds to be authorized	Estimated interest for Bonds to be authorized ⁽¹⁾	Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the Bonds to be authorized ⁽¹⁾	Principal of City's Existing Outstanding Debt (as of 2/9/2021)	Remaining interest on City's Existing Outstanding Debt (as of 2/9/2021)	Combined Principal and Interest to timely pay City's Outstanding Debt (as of 2/9/2021)
\$28,000,000	3.16%	\$44,407,286	\$47,927,000	\$26,404,380	\$74,331,380

⁽¹⁾ The interest on the proposed bonds was estimated at a rate of 3.16% based on market conditions as of February 9, 2021, and therefore, the interest payable on the proposed bonds may be less than, or more than, the amounts set forth above based on market conditions at the time of sale of the proposed bonds.

Based on the information and assumptions provided in the table above, the estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the City with a taxable appraised value of \$100,000 to repay the proposed bonds, if approved, is \$16.50. This estimate assumes annual growth of City's taxable assessed valuation at an average rate of 4.74% through tax year 2049, and holds the City's taxable assessed valuation constant thereafter, and assumes that the proposed bonds will be issued in an amortization, that combined with the City's Existing Outstanding Debt, will produce relatively consistent levels of debt service in each year.

AVISO DE ELECCIÓN

TOME CONOCIMIENTO de que se celebrará una elección en la CIUDAD DE ANNA, TEXAS como se dispone en una Ordenanza debidamente aprobada por el Concejo Municipal de dicha Ciudad, la cual dice sustancialmente lo siguiente:

ORDENANZA N.º 894-2021

ORDENANZA QUE CONVOCA UNA ELECCIÓN DE BONOS

VISTO que el Concejo Municipal de la Ciudad de Anna, Texas (la “Ciudad”) considera aconsejable convocar la elección de bonos que se ordena a continuación (la “Elección”); y

VISTO que por este medio se determina y declara oficialmente que la sesión en la cual esta Ordenanza fue aprobada estaba abierta al público, y que se dio aviso público acerca de la hora, el lugar y el propósito de dicha sesión, todo como se requiere en el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas.

POR LO TANTO, EL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS ORDENA QUE:

Sección 1. Determinaciones. Las declaraciones contenidas en el preámbulo de esta Ordenanza son fidedignas y correctas y se adoptaron como determinaciones de hechos y disposiciones operativas en este caso.

Sección 2. Elección ordenada; sitios de votación. El 1 de mayo de 2021 (“Día de las Elecciones”) se celebrará una Elección en la Ciudad, entre las 7:00 a.m. y las 7:00 p.m., en los sitios de votación respectivos designados por el Condado de Collin en el Contrato Electoral (definido abajo) como se establece en el **Anexo A** a continuación, el cual deberá modificarse para incluir sitios de votación adicionales o diferentes para el Día de las Elecciones requeridos para cumplir el Contrato Electoral y el Código.

Sección 3. Votación adelantada. La votación adelantada se llevará a cabo personalmente en los sitios como se establece en el **Anexo B** a continuación y durante el período de votación adelantada requerido o permitido por la ley, que se extiende desde el 19 hasta el 27 de abril de 2021, el cual deberá modificarse para incluir sitios de votación, fechas y horarios adicionales o diferentes para la votación adelantada requeridos para cumplir el Contrato Electoral y el Código.

Todo votante habilitado para votar en la votación adelantada en persona puede hacerlo en cualquier Sitio de Votación Adelantada listado en el **Anexo B** a continuación. Las solicitudes para la votación adelantada por correo deben enviarse a Bruce Sherbet, Elections Administrator, 2010 Redbud Blvd., Suite 102, McKinney, Texas 75069. El Secretario de Votación Adelantada para la elección especial será Bruce Sherbet, Administrador de Elecciones. Las solicitudes para la votación por correo para todos los residentes de la Ciudad deberán enviarse no después del 20 de abril de 2021.

Sección 4. Funcionarios electorales. La elección será administrada por la Administración de Elecciones del Condado de Collin de conformidad con el Contrato de Servicios Electorales Conjuntos entre la Ciudad y la Administración de Elecciones del Condado de Collin (el “Contrato Electoral”). Por el presente, se autoriza y solicita al Administrador de la Ciudad a formalizar dicho Contrato Electoral con la Administración de Elecciones del Condado de Collin y a ejecutar dicho Contrato Electoral en nombre de la Ciudad. Las personas que servirán como funcionarios para conducir dicha elección y una junta de votación adelantada para procesar los resultados de la votación adelantada se designarán de conformidad con el Contrato.

Sección 5. Votantes habilitados. Todos los electores habilitados que residen en la Ciudad tendrán derecho a votar en la elección.

Sección 6. Proposiciones. En la Elección se someterán las siguientes PROPOSICIONES de acuerdo con la ley:

ELECCIÓN ESPECIAL DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS
PROPOSICIÓN A DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS

¿Se autorizará al Concejo Municipal de la Ciudad de Anna, Texas a emitir los bonos de la Ciudad, en una o más series, por un importe total de capital de \$8,000,000, para la construcción y la adquisición de una estación de bomberos y las mejoras y el equipamiento relacionados, y dichos bonos se emitirán en una o más series o emisiones y vencerán en serie o de otra manera a más tardar a los 40 años de su fecha de emisión y devengarán interés a una(s) tasa(s) que no excederá(n) los límites respectivos dispuestos por la ley vigente al momento de la emisión y se venderán al (a los) precio(s) determinado(s) a criterio del Concejo Municipal; y se impondrán, preñarán, evaluarán y recaudarán impuestos ad valorem anuales sobre todas las propiedades gravables en tal Ciudad, en una cantidad suficiente para pagar el interés anual sobre dichos bonos y proveer un fondo acumulativo para pagar tales bonos a su vencimiento?

ELECCIÓN ESPECIAL DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS
PROPOSICIÓN B DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS

¿Se autorizará al Concejo Municipal de la Ciudad de Anna, Texas a emitir los bonos de la Ciudad, en una o más series, por un importe total de capital de \$22,000,000, para la adquisición, el diseño, la construcción y el equipamiento de una biblioteca comunitaria que incluya espacios y salones de reuniones para usos diversos, y dichos bonos se emitirán en una o más series o emisiones y vencerán en serie o de otra manera a más tardar a los 40 años de su fecha de emisión y devengarán interés a una(s) tasa(s) que no excederá(n) los límites respectivos dispuestos por la ley vigente al momento de la emisión y se venderán al (a los) precio(s) determinado(s) a criterio del Concejo Municipal; y se impondrán, preñarán, evaluarán y recaudarán impuestos ad valorem anuales sobre todas las propiedades gravables en tal Ciudad, en una cantidad suficiente para pagar el interés anual sobre dichos bonos y proveer un fondo acumulativo para pagar tales bonos a su vencimiento?

ELECCIÓN ESPECIAL DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS
PROPOSICIÓN C DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS

¿Se autorizará al Concejo Municipal de la Ciudad de Anna, Texas a emitir los bonos de la Ciudad, en una o más series, por un importe total de capital de \$28,000,000, para la adquisición, el diseño, la construcción y el equipamiento de parques e instalaciones recreativas, lo que incluye, entre otras cosas, la adquisición de terrenos, estudios de viabilidad, mejoras de parques, instalaciones recreativas y deportivas y senderos, y dichos bonos se emitirán en una o más series o emisiones y vencerán en serie o de otra manera a más tardar a los 40 años de su fecha de emisión y devengarán interés a una(s) tasa(s) que no excederá(n) los límites respectivos dispuestos por la ley vigente al momento de la emisión y se venderán al (a los) precio(s) determinado(s) a criterio del Concejo Municipal; y se impondrán, preñarán, evaluarán y recaudarán impuestos ad valorem anuales sobre

todas las propiedades gravables en tal Ciudad, en una cantidad suficiente para pagar el interés anual sobre dichos bonos y proveer un fondo acumulativo para pagar tales bonos a su vencimiento?

Sección 7. Boletas. Las boletas oficiales para la Elección se prepararán de acuerdo con el Código Electoral de Texas a fin de permitir que los electores voten “A FAVOR” o “EN CONTRA” de las PROPOSICIONES anteriormente mencionadas, y las boletas contendrán dichas disposiciones, marcas y lenguaje exigidos por la ley, y dichas PROPOSICIONES deberán expresarse sustancialmente como sigue:

ELECCIÓN ESPECIAL DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS
PROPOSICIÓN A DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE BONOS POR EL IMPORTE DE \$8,000,000 POR LA
EN CONTRA _____) CIUDAD DE ANNA, TEXAS PARA UNA ESTACIÓN DE BOMBEROS Y
_____) EQUIPAMIENTO. SE IMPONDRÁN IMPUESTOS SUFICIENTES PARA
_____) PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS SOBRE LOS BONOS.

ELECCIÓN ESPECIAL DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS
PROPOSICIÓN B DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE BONOS POR EL IMPORTE DE \$22,000,000 POR LA
EN CONTRA _____) CIUDAD DE ANNA, TEXAS PARA UNA BIBLIOTECA COMUNITARIA.
_____) SE IMPONDRÁN IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL
_____) CAPITAL Y EL INTERÉS SOBRE LOS BONOS.

ELECCIÓN ESPECIAL DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS
PROPOSICIÓN C DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE BONOS POR EL IMPORTE DE \$28,000,000 POR LA
EN CONTRA _____) CIUDAD DE ANNA, TEXAS PARA MEJORAS DE PARQUES E
_____) INSTALACIONES RECREATIVAS. SE IMPONDRÁN IMPUESTOS
_____) SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS SOBRE LOS
_____) BONOS.

Sección 8. Cumplimiento con la ley estatal y federal. En todos los aspectos, la Elección se administrará de acuerdo con el Código. De acuerdo con la Ley Ayuda a América a Votar (“HAVA”, por sus siglas en inglés) federal y el Código, en cada sitio de votación deberá haber por lo menos un sistema de votación dotado para personas discapacitadas, y cada uno de dichos sistemas de votación deberá haber sido certificado por el Secretario de Estado de Texas como un sistema que cumple con la ley HAVA y el Código. La Ciudad por el presente determina que el sistema de votación a ser usado por la Administración de Elecciones del Condado de Collin para administrar la Elección es tal sistema, y ordena que la Ciudad deberá usar en sus elecciones dicho equipo de votación u otro equipo certificado por el Secretario de Estado de Texas.

Sección 9. Obligaciones de deuda. La siguiente información se provee de acuerdo con las disposiciones de la Sección 3.009(b) del Código Electoral de Texas.

(a) El lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta se establece en la Sección 7 del presente.

(b) El propósito para el cual se autorizarán los bonos se establece en la Sección 6 del presente.

(c) El importe de capital de las obligaciones de deuda a autorizarse es de \$58,000,000.

(d) De ser aprobados los bonos por los votantes, se autorizará al Concejo Municipal a imponer impuestos ad valorem anuales sobre todas las propiedades gravables en la Ciudad, dentro de los límites dispuestos por la ley, suficientes para pagar el capital y el interés sobre los bonos.

(e) Dada de la condición del mercado de bonos prevalente a la fecha de adopción de esta Ordenanza, la tasa de interés máxima para cualquier serie de los bonos se estima que será del 3.16%. Dicho estimado considera varios factores, incluyendo el calendario de emisión, el calendario de vencimientos y la calificación prevista de los bonos y las obligaciones propuestos. Dicha tasa de interés máxima estimada se provee con fines informativos, y no representa un límite en cuanto a la tasa de interés a la que se venderán los bonos o las obligaciones, o cualquier serie de los mismos.

(f) De ser aprobados los bonos, dichos bonos pueden emitirse en una o más series, y vencer igualmente en serie, durante un período que no sobrepasará el número de años máximo autorizado por la ley.

(g) El importe total del capital a pagar con respecto a las obligaciones de deuda de la Ciudad a la fecha de esta Ordenanza es de \$47,927,000.

(h) El importe total del interés a pagar con respecto a las obligaciones de deuda de la Ciudad a la fecha de esta Ordenanza es de \$26,404,380.

(i) La tasa de impuesto ad valorem para servicio de deuda de la Ciudad a la fecha de esta Ordenanza es de \$0.115947 por \$100 de valoración catastral gravable.

ADOPTADA, APROBADA Y VIGENTE este 9 de febrero de 2021.

CERTIFICADA:

_____/s/
Carrie L. Land, Secretaria de la Ciudad
Ciudad de Anna, Texas

_____/s/
Nate Pike, Alcalde
Ciudad de Anna, Texas

[SELLO DE LA CIUDAD]

ANEXO A

SITIOS DE VOTACIÓN EL DÍA DE LAS ELECCIONES

[El Día de las Elecciones, los electores pueden votar en los siguientes sitios dentro de la Ciudad y en cualquiera de los Centros de Votación adicionales listados que estén abiertos en virtud de todos los servicios contratados con la Administración de Elecciones del Condado de Collin.]

Sitio de votación	Dirección	Ciudad
Aldridge Elementary School-Gym	720 Pleasant Valley Lane	Richardson 75080
Allen ISD Service Center-Main Foyer	1451 N. Watters Road	Allen 75002
Allen Municipal Courts Facility-Community Room	301 Century Parkway	Allen 75013
Anna ISD-Board Room	501 S. Sherley Avenue	Anna 750409
Armstrong Middle School-Gym	3805 Timberline Drive	Plano 75074
Bennett Elementary School	7760 Coronado Dr	McKinney 75070
Bethany Elementary School-Gym	2418 Micarta Drive	Plano 75025
Bowman Middle School-Cafeteria Foyer in Corridor H	2501 Jupiter Road	Plano 75074
Carpenter Middle School-Small Gym	3905 Ranier Drive	Plano 75023
Celina ISD Administration Building	205 S. Colorado Street	Celina 75009
Cockrill Middle School-Library (A120)	1351 N Hardin Blvd	McKinney 75071
Collin College Frisco Campus-J113	9700 Wade Blvd	Frisco 75035
Collin College - Higher Education Center-Lobby	3452 Spur 399	McKinney 75069
Collin College McKinney Campus-Atrium C Wing	2200 W. University Drive	McKinney 75071
Collin College Plano Campus-D-Square in the Atrium	2800 Spring Creek Parkway	Plano 75074
Collin College Wylie Campus-Conference Center 103	391 Country Club Road	Wylie 75098
Collin County Elections Office	2010 Redbud Blvd, Ste. 102	McKinney 75069
Dowell Middle School	301 S. Ridge Road	McKinney 75072
Evans Middle School	6998 W. Eldorado Parkway	McKinney 75072
Fairview Town Hall-Council Chambers	372 Town Place	Fairview 75069
Farmersville City Hall-Council Chambers	205 S. Main Street	Farmersville 75442
Faubion Middle School-Practice Gym (C104)	2000 Rollins Street	McKinney 75069
Frisco Fire Station #8-Training Room	14700 Rolater Road	Frisco 75034
Gay Library-Meeting Room	6861 W. Eldorado Parkway	McKinney 75070
Haggard Middle School-Vestibule East Entrance	2832 Parkhaven Drive	Plano 75075
Hendrick Middle School-Front Foyer	7400 Red River Drive	Plano 75025
Hunt Middle School	4900 Legendary Drive	Frisco 75034
Lavon City Hall-Gymnasium	120 School Road	Lavon 75166
Lovejoy ISD Administration Building-Portable #1	259 Country Club Road	Allen 75002
Lucas Community Center	665 Country Club Road	Lucas 75002
Maus Middle School	12175 Coit Road	Frisco 75035
McKinney Boyd High School-Library (A100)	600 Lake Forest Dr	McKinney 75071
McKinney Fire Station #5-Community Room	6600 Virginia Parkway	McKinney 75071

McKinney Fire Station #7-Community Room	861 Independence Parkway	McKinney 75072
McKinney Fire Station #10-Community Room	1150 Olympic Crossing	McKinney 75071
McKinney High School-PAC Lobby	1400 E. Wilson Creek Pkwy	McKinney 75069
McKinney North High School-Auditorium Lobby	2550 Wilmeth Road	McKinney 75071
Melissa City Hall-Municipal Court Room	3411 Barker Avenue	Melissa 75454
Michael J. Felix Community Center-Room A & B	3815-E Sachse Raod	Sachse 75048
Miller Elementary School-Gym	5651 Coventry Drive	Richardson 75082
Murphy Community Center-Homer and Marie Adams Room	205 N. Murphy Road	Murphy 75094
New Hope Town Hall-Council Chambers	121 Rockcrest Road	New Hope 75069
Old Edge Middle School-Cafeteria	615 N. FM 1138	Nevada 75173
Parker City Hall-Council Chambers	5700 E. Parker Road	Parker 75002
Parr Library-Large Program Room	6200 Windhaven Parkway	Plano 75093
Prosper Town Hall-Community Room	250 W. First Street	Prosper 75078
Renner Frankford Library-Auditorium	6400 Frankford Road	Dallas 75252
Richardson Civic Center / City Hall-Parks Room	411 W. Arapaho Road	Richardson 75080
Robinson Middle School-Gym	6701 Preston Meadow	Plano 75024
Rose Hagggar Elementary School-Gym	17820 Campbell Road	Dallas 75252
Roy and Helen Hall Memorial Library-Dulaney Room	101 E. Hunt Street	McKinney 75069
Schimelpfenig Middle School-Front Foyer	2400 Maumelle Drive	Plano 75023
Scott Johnson Middle School-Library (A112)	3400 Community Blvd.	McKinney 75071
Shepton High School-Small Gym	5505 Plano Parkway	Plano 75093
Slaughter Elementary School-L109	2706 Wolford Street	McKinney 75070
Tom Muehlenbeck Recreation Center-Meeting Room A	5801 W. Parker Road	Plano 75093
Wilson Middle School-F 113	1001 Custer Road	Plano 75075

ANEXO B

SITIOS DE VOTACIÓN ADELANTADA

Sitio de votación	Dirección	Ciudad
Collin County Elections (Sitio principal de votación adelantada)	2010 Redbud Blvd. St 102	McKinney 75069
Allen ISD Service Center-Main Foyer	501 S. Sherley Avenue	Allen 75013
Allen Municipal Courts Facility-Community Room	7760 Coronado Dr	Anna 75409
Anna ISD-Board Room	318 W. School Street	McKinney 75070
Bennett Elementary School	120 School Road	Lavon 75166
Carpenter Park Recreation Center-South Hallway	6701 Coit Road	Plano 75024
Celina ISD Administration Building	205 S. Colorado Street	Celina 75009
Cockrill Middle School-Library (A120)	1351 Hardin Blvd	McKinney 75071
Collin College Frisco Campus-J113	9700 Wade Blvd	Frisco 75035
Collin College Higher Education Center-Lobby	3452 Spur 399	McKinney 75069
Collin College McKinney Campus-Atrium C Wing	2200 W. University Drive	McKinney 75071
Collin College Plano Campus-D-Square in Atrium	2800 E. Spring Creek	Plan 75074
Collin College Wylie Campus-Conference Center 103	391 Country Club Road	Wylie 75098
Davis Library-Program Room	7501A Independent	Plano 75025
Dowell Middle School-Library (D100)	301 S. Ridge Road	McKinney 75072
Evans Middle School-Library (A114)	6998 W. Eldorado Parkway	McKinney 75072
Farmersville City Hall-Council Chambers	205 S. Main Street	Farmersville
Faubion Middle School	2000 Rollins Street	McKinney 75069
Frisco Fire Station #8-Training Room	14700 Rolater Road	Frisco 75034
Gay Library-Meeting Room	6861 W. Eldorado Parkway	McKinney 75070
Haggard Library-Large Program Room	2501 Coit Road	Plano 75075
Harrington Library-Thelma Rice Sproles Program	1501 18th Street	Plano 75074
Hunt Middle School	4900 Legendary Drive	Frisco 75034
Lavon City Hall	120 School Road	Lavon 75166
Lucas Community Center	665 Country Club Road	Lucas 75002
Maus Middle School	12175 Coit Road	Frisco 75035
McKinney Boyd High School-Library (A100)	600 Lake Forest Dr	McKinney 75071
McKinney Fire Station #5-Community Room	6600 Virginia Parkway	McKinney 75071
McKinney Fire Station #7-Community Room	861 Independence Parkway	McKinney 75072
McKinney Fire Station #10-Community Room	1150 Olympic Crossing	McKinney 75071
McKinney High School-PAC Lobby	1400 E. Wilson Creek Pkwy	McKinney 75069
McKinney North High School-Auditorium Lobby	2550 Wilmeth Road	McKinney 75071
Melissa City Hall-Municipal Court Room	3411 Barker Avenue	Melissa 75454
Michael J. Felix Community Center-Room A & B	3815-E Sachse Road	Sachse 75048
Murphy Community Center-Homer and Marie Adams	205 Murphy Road	Murphy 75094
New Hope Town Hall-Council Chambers	121 Rockcrest Road	New Hope 75071
Old Edge Middle School-Cafeteria	615 N. FM 1138	Nevada 75173
Parker City Hall-Council Chambers	5700 E. Parker Road	Parker 75002
Parr Library-Large Program Room	6200 Windhaven Parkway	Plano 75093
Plano ISD Administration Center	2700 W. 15th Street	Plano 75075
Prosper Town Hall-Community Room	250 W. First Street	Prosper 75078
Renner Frankford Library-Auditorium	6400 Frankford Road	Dallas 75252

Richardson Civic Center / City Hall-Parks Room	411 W. Arapaho Road	Richardson 75080
Roy and Helen Hall Memorial Library-Dulaney Room	101 E. Hunt Street	McKinney 75069
Scott Johnson Middle School-Library (A112)	3400 Community Blvd.	McKinney 75071
Slaughter Elementary School-L109	2706 Wolford Street	McKinney 75070

FECHAS Y HORARIOS DE VOTACIÓN ADELANTADA

Del 19 al 23 de abril	De lunes a viernes	De 8:00 a.m. a 5:00 p.m.
24 de abril	Sábado	De 8:00 a.m. a 5:00 p.m.
26 y 27 de abril	Lunes y martes	De 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Nota importante: Los votantes registrados habilitados del Condado de Collin (con una fecha de registro vigente del 1 de abril de 2021 o antes) pueden votar en cualquiera de los sitios de votación adelantada anteriores.

Documento Informativo para Votantes - Elección Especial de la Ciudad de Anna, Texas
Proposición A

La siguiente información tiene la finalidad de cumplir con la Sección 1251.052(b) del Código de Gobierno de Texas, con sus enmiendas.

Información de la boleta: En la Elección, el siguiente lenguaje aparecerá en la boleta:

ELECCIÓN ESPECIAL DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS
 PROPOSICIÓN A DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE BONOS POR EL IMPORTE DE \$8,000,000 POR LA
 _____) CIUDAD DE ANNA, TEXAS PARA UNA ESTACIÓN DE BOMBEROS Y
 EN CONTRA _____) EQUIPAMIENTO. SE IMPONDRÁN IMPUESTOS SUFICIENTES PARA
 _____) PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS SOBRE LOS BONOS.

La siguiente tabla establece una estimación del importe de capital y del interés adeudado al momento del vencimiento sobre los bonos a emitirse de aprobarse la Proposición A, y todas las obligaciones pendientes de la Ciudad garantizadas y pagaderas con fondos provenientes de impuestos ad valorem.

Importe de capital de los Bonos a autorizarse	Interés estimado de los Bonos a autorizarse ⁽¹⁾	Capital e interés combinados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad los Bonos a autorizarse ⁽¹⁾	Capital con respecto a las deudas pendientes existentes de la Ciudad (al 9 de febrero de 2021)	Interés restante con respecto a las deudas pendientes existentes de la Ciudad (al 9 de febrero de 2021)	Capital e interés combinados para pagar a tiempo las deudas pendientes de la Ciudad (al 9 de febrero de 2021)
\$8,000,000	2.78%	\$11,873,080	\$47,927,000	\$26,404,380	\$74,331,380

⁽¹⁾ El interés sobre los bonos propuestos se calculó a una tasa del 2.78% según la condición del mercado al 9 de febrero de 2021 y, por lo tanto, el interés a pagar sobre los bonos propuestos puede ser menor o mayor que los montos establecidos anteriormente en función de la condición del mercado al momento de la venta de los bonos propuestos.

Con base en la información y las suposiciones proporcionadas en la tabla anterior, el aumento anual máximo estimado en el monto de impuestos que se impondría a una residencia familiar en la Ciudad avaluada en \$100,000 gravables para pagar los bonos propuestos, de ser aprobados, será de \$7.10. Este estimado supone un crecimiento anual de la valoración catastral gravable de la Ciudad a una tasa promedio del 5.06% hasta el año fiscal 2043 y la mantiene constante a partir de entonces, y supone que los bonos propuestos se emitirán en una amortización que, combinada con las deudas pendientes existentes de la Ciudad, producirá niveles relativamente estables para servicio de deuda cada año.

Documento Informativo para Votantes - Elección Especial de la Ciudad de Anna, Texas
Proposición B

La siguiente información tiene la finalidad de cumplir con la Sección 1251.052(b) del Código de Gobierno de Texas, con sus enmiendas.

Información de la boleta: En la Elección, el siguiente lenguaje aparecerá en la boleta:

ELECCIÓN ESPECIAL DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS
 PROPOSICIÓN B DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE BONOS POR EL IMPORTE DE \$22,000,000 POR LA
) CIUDAD DE ANNA, TEXAS PARA UNA BIBLIOTECA COMUNITARIA.
 EN CONTRA _____) SE IMPONDRÁN IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL
) CAPITAL Y EL INTERÉS SOBRE LOS BONOS.

La siguiente tabla establece una estimación del importe de capital y del interés adeudado al momento del vencimiento sobre los bonos a emitirse de aprobarse la Proposición B, y todas las obligaciones pendientes de la Ciudad garantizadas y pagaderas con fondos provenientes de impuestos ad valorem.

Importe de capital de los Bonos a autorizarse	Interés estimado de los Bonos a autorizarse ⁽¹⁾	Capital e interés combinados estimados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad los Bonos a autorizarse ⁽¹⁾	Capital con respecto a las deudas pendientes existentes de la Ciudad (al 9 de febrero de 2021)	Interés restante con respecto a las deudas pendientes existentes de la Ciudad (al 9 de febrero de 2021)	Capital e interés combinados para pagar a tiempo las deudas pendientes de la Ciudad (al 9 de febrero de 2021)
\$22,000,000	2.80%	\$32,836,504	\$47,927,000	\$26,404,380	\$74,331,380

⁽¹⁾ El interés sobre los bonos propuestos se calculó a una tasa del 2.80% según la condición del mercado al 9 de febrero de 2021 y, por lo tanto, el interés a pagar sobre los bonos propuestos puede ser menor o mayor que los montos establecidos anteriormente en función de la condición del mercado al momento de la venta de los bonos propuestos.

Con base en la información y las suposiciones proporcionadas en la tabla anterior, el aumento anual máximo estimado en el monto de impuestos que se impondría a una residencia familiar en la Ciudad evaluada en \$100,000 gravables para pagar los bonos propuestos, de ser aprobados, será de \$19.50. Este estimado supone un crecimiento anual de la valoración catastral gravable de la Ciudad a una tasa promedio del 4.88% hasta el año fiscal 2046 y la mantiene constante a partir de entonces, y supone que los bonos propuestos se emitirán en una amortización que, combinada con las deudas pendientes existentes de la Ciudad, producirá niveles relativamente estables para servicio de deuda cada año.

Documento Informativo para Votantes - Elección Especial de la Ciudad de Anna, Texas
Proposición C

La siguiente información tiene la finalidad de cumplir con la Sección 1251.052(b) del Código de Gobierno de Texas, con sus enmiendas.

Información de la boleta: En la Elección, el siguiente lenguaje aparecerá en la boleta:

ELECCIÓN ESPECIAL DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS
 PROPOSICIÓN C DE LA CIUDAD DE ANNA, TEXAS

A FAVOR _____) LA EMISIÓN DE BONOS POR EL IMPORTE DE \$28,000,000 POR LA
 EN CONTRA _____) CIUDAD DE ANNA, TEXAS PARA MEJORAS DE PARQUES E
) INSTALACIONES RECREATIVAS. SE IMPONDRÁN IMPUESTOS
) SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS SOBRE LOS
) BONOS.

La siguiente tabla establece una estimación del importe de capital y del interés adeudado al momento del vencimiento sobre los bonos a emitirse de aprobarse la Proposición C, y todas las obligaciones pendientes de la Ciudad garantizadas y pagaderas con fondos provenientes de impuestos ad valorem.

Importe de capital de los Bonos a autorizarse	Interés estimado de los Bonos a autorizarse ⁽¹⁾	Capital e interés combinados estimados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad los Bonos a autorizarse ⁽¹⁾	Capital con respecto a las deudas pendientes existentes de la Ciudad (al 9 de febrero de 2021)	Interés restante con respecto a las deudas pendientes existentes de la Ciudad (al 9 de febrero de 2021)	Capital e interés combinados para pagar a tiempo las deudas pendientes de la Ciudad (al 9 de febrero de 2021)
\$28,000,000	3.16%	\$44,407,286	\$47,927,000	\$26,404,380	\$74,331,380

⁽¹⁾ El interés sobre los bonos propuestos se calculó a una tasa del 3.16% según la condición del mercado al 9 de febrero de 2021 y, por lo tanto, el interés a pagar sobre los bonos propuestos puede ser menor o mayor que los montos establecidos anteriormente en función de la condición del mercado al momento de la venta de los bonos propuestos.

Con base en la información y las suposiciones proporcionadas en la tabla anterior, el aumento anual máximo estimado en el monto de impuestos que se impondría a una residencia familiar en la Ciudad evaluada en \$100,000 gravables para pagar los bonos propuestos, de ser aprobados, será de \$16.50. Este estimado supone un crecimiento anual de la valoración catastral gravable de la Ciudad a una tasa promedio del 4.74% hasta el año fiscal 2049 y la mantiene constante a partir de entonces, y supone que los bonos propuestos se emitirán en una amortización que, combinada con las deudas pendientes existentes de la Ciudad, producirá niveles relativamente estables para servicio de deuda cada año.